

**Claudio Andrés**

**Figueroa Verschueren.**

**ARQUITECTO**

---

**RESUMEN ACTIVIDAD PROFESIONAL**

Desde el año 1986 a la fecha me he desempeñado en el área de Arquitectura y Construcción, de manera independiente o por proyectos específicos para distintos mandante; También como consultor por proyectos, tareas o especialidades.

En el área de Arquitectura, manejo de programas de computación aplicados al diseño y a la administración de proyectos, Coordinación de Proyectos (BIM), Administración de planta física (Facility Managment), Diseño de Arquitectura Sustentable activa-pasiva, desarrollo de programas de eficiencia energética.

En el área de Obras de Construcción, principalmente desarrollé tareas en Gerenciamiento de proyectos de obras civiles y de arquitectura, en sus etapas de planificación y coordinación, control de calidad en obra gruesa, terminaciones, equipamiento y tecnologías. Inspección técnica de obras.

Mis logros principales en mi carrera profesional; Mejoras sustanciales en gestión de control de calidad y eficiencia en la ejecución de proyectos. Coordinación de proyectos y especialidades, incidiendo en su reducción de costos por repetición de tareas. Desarrollo de programas de administración de Planta Física, ciclos de vida. Proyectos sustentables en Arquitectura e instalaciones.

**COMPETENCIAS**

**ARQUITECTURA**

- Diseño de Arquitectura habitacional, industrial. Proyectos inmobiliarios
- Estudio de costos de obras de arquitectura e ingeniería.
- Presupuestos de obra.
- Tasación inmobiliaria.
- Coordinación BIM de proyectos de Arquitectura y especialidades.
- Estudio de propuestas, Preparación de licitaciones. Presupuesto de obra y flujos de caja (cash-flow).
- Administración de contratos de construcción.
- Planificación y control de proyectos.
- Facility Managment

▪ **CONSTRUCCION**

- Gerencia de obras de Construcción, habitacional, industrial, obras civiles.
- Administración de obra y presupuesto.
- Inspección técnica de obras.

### **PROGRAMAS COMPUTACIONALES**

- REVIT 2014.
- Naviswork Manage 2014.
- Autocad 2014.
- Sketchup modelador 3D. + Motor de renderizado V-Ray.
- Ecotect Análisis 2011.
- Project 2010.

### **FORMACIÓN PROFESIONAL**

- Ingeniería Civil : 1981 A 1987. Universidad de Santiago de Chile.  
: 1987 a 1990. Universidad de La Republica Uruguay. Titulado, sin convalidar.
- Arquitectura : Arquitecto Titulado-Universidad Tecnológica Metropolitana.
- Post título, Universidad de Chile : Arquitectura Sustentable.
- Post título, Universidad Católica : Tecnologías Digitales Modelación Y Desarrollo De Proyectos BIM.
- Leed Accredited Professional. : IDIEM.

### **MEMBRESIAS**

- Miembro Del Colegio De Arquitectos De Chile. Ica N° 10468
- Miembro Del Registro Nacional De Consultores MINVU, N° 1365
- (Pst)U.S.Green Build Counsultig Associate

**RENTA PRETENDIDA.** : **\$2.600.000.- LIQUIDOS.**

### **ANTECEDENTES PERSONALES**

ESTADO CIVIL	:	Casado – 1 hija.
RUT	:	9.253.636-K
FECHA DE NACIMIENTO	:	18 octubre 1961.
ESTUDIOS BÁSICOS - SECUNDARIOS.	:	Colegio San Ignacio El Bosque
DIRECCION WEB	:	<a href="http://cfvarquitectos.jimdo.com">http://cfvarquitectos.jimdo.com</a>
DIRECCION	:	Avda. Vitacura 3568 of. 1104
COMUNA	:	Vitacura

Curriculum completo y antecedentes complementarios disponible a solicitud.